

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI COMUNALI
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

* * *

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART.36 COMMA 2 LETTERA B, D.LGS. 50/16 PER L'ASSEGNAZIONE DEI "LAVORI DI MIGLIORAMENTO DEI FABBRICATI DI ALPEGGIO – "RECUPERO E AMPLIAMENTO DI UN FABBRICATO DI ALPEGGIO SITO IN LOCALITÀ DURANDINI".

CODICE CIG : **7933894871**

CODICE CUP : **B89F170000000006**

Verbale della 1^a seduta pubblica per l'apertura dei plichi, delle buste contenenti la documentazione amministrativa e delle offerte

L'anno DUEMILADICIANNOVE, il giorno VENTICINQUE del mese di GIUGNO, alle ore 9:00, presso la sede della Unione Montana dei Comuni del Monviso – Via Santa Croce n. 4 – Paesana, in seduta pubblica, sono presenti per la Stazione appaltante il Seggio di gara (in seguito "Seggio"), costituito da:

geom. Andrea Caporgno dipendente Unione Montana dei Comuni del Monviso

geom. Marco Bovero dipendente Unione Montana dei Comuni del Monviso

geom. Davide Giolitti teste.

Il geom. Marco Bovero svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante.

Non sono presenti rappresentanti dei concorrenti.

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n.44 in data 29 novembre 2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 213.953,94 di cui € 166.976,51 per lavori a base d'asta comprensivi di € 4.670,22 per oneri di attuazione piani di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 46.977,43 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Bonifica, Sviluppo Montana e TPL del Comune di Ostana n. 21 del 5 giugno 2019 veniva stabilito:
 - o di prendere atto che la procedura di gara di cui alla Determinazione a contrarre del responsabile del servizio Bonifica, Sviluppo Montana e TPL n. 4 del 15.02.2019 è stata dichiarata DESERTA, come risulta da apposito verbale del 08.05.2019, in quanto nessuno dei tre Operatori invitati ha presentato offerta;
 - o di avviare, per l'affidamento dei "Lavori di Miglioramento dei fabbricati di alpeggio – "Recupero e ampliamento di un fabbricato di alpeggio sito in località Durandini", nuova procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, co.2 lett.b), del D.Lgs.50/2016 come modificato dall'art.1 del D.L. 18.4.2019, n.32, nel rispetto dei

principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

- o di trasmettere la presente alla Centrale unica di Committenza istituita presso l'Unione Montana dei Comuni del Monviso affinché possa avviare le procedure di individuazione dell'aggiudicatario dei lavori di cui in oggetto.

Vista la lettera di invito alla procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto in data 07.06.2019 trasmessa ai dieci operatori economici selezionati;

Nei prescritti termini previsti dalla lettera di invito – ore 12:00 del 24 giugno 2019 – sono regolarmente pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:

1. **GIORDANO COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in Mondovì (CN) - Via Aosta, 46, 10 - prot. 2904 del 21 giugno 2019;
2. **G&G COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in San Damiano d'Asti (AT) - Frazione Gorzano, 235/2 - prot. 2905 del 21 giugno 2019;
3. **SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE** con sede in Castellamonte (TO) – Via Castelnuovo Nigra, 10 - prot. 2906 del 21 giugno 2019;
4. **EDILGAMMA s.r.l.** con sede in Carmagnola (TO) – Via degli Occhini, 47 - prot. 2922 del 24 giugno 2019;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dichiara aperta la seduta alle ore 9:10.

Il Seggio rileva che essendo pervenute quattro offerte, non sarà possibile applicare il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale (art. 97 comma 8 D.lgs 50/2016), né la verifica dell'anomalia ai sensi del comma 2 dell'articolo 97 del D.lgs 50/2016 (art. 97 comma 3bis D.lgs 50/2016).

Il Seggio, acquisiti dalla segreteria dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso i quattro plichi pervenuti, procede alla verifica della loro integrità e alla successiva apertura.

Rilevata la corretta chiusura di tutti i plichi ai sensi della *lex specialis* di gara, il Seggio procede ad aprire tutti i plichi pervenuti e ad estrarre le buste "a" documentazione amministrativa e "b" offerta economica e a verificare la loro integrità.

Rilevata la corretta chiusura di tutte le buste "a" e "b" ai sensi della *lex specialis* di gara, il Seggio procede a contrassegnare i plichi e le buste "a" e "b" con una numerazione progressiva in base all'ordine di arrivo dei plichi medesimi.

Successivamente il Seggio procede ad aprire via via le buste "a" dei tre offerenti, ad estrarre la documentazione amministrativa, alla sua verifica e alla sua vidimazione.

A seguito di tali operazioni, il Seggio determina:

- **GIORDANO COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in Mondovì (CN) - Via Aosta, 46, 10 - prot. 2904 del 21 giugno 2019: la documentazione amministrativa prodotta risulta completa e regolare; pertanto viene ammesso alla prosecuzione della gara;
- **G&G COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in San Damiano d'Asti (AT) - Frazione Gorzano, 235/2 - prot. 2905 del 21 giugno 2019: la documentazione amministrativa prodotta risulta completa e regolare; pertanto viene ammesso alla prosecuzione della gara;
- **SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE** con sede in Castellamonte (TO) – Via Castelnuovo Nigra, 10 - prot. 2906 del 21 giugno 2019: la documentazione amministrativa prodotta risulta completa e regolare; pertanto viene ammesso alla prosecuzione della gara;
- **EDILGAMMA s.r.l.** con sede in Carmagnola (TO) – Via degli Occhini, 47 - prot. 2922 del 24 giugno 2019: la documentazione amministrativa prodotta risulta completa e regolare; pertanto viene ammesso alla prosecuzione della gara;

Il Seggio procede ad inserire la documentazione amministrativa nuovamente nelle buste “a”, e le buste “a” e “b” nei rispettivi plichi richiusi con nastro adesivo e dispone che i plichi siano conservati in apposito armadio chiuso a chiave presso gli Uffici dell’Unione Montana a garanzia della genuinità e integrità delle offerte.

Il seggio, visto l’art. 1, 1° comma, lettera c) del Decreto Legge 18.4.2019, n. 32 con cui vengono soppressi il secondo, il terzo e il quarto periodo del 1° comma dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016, compiuta la verifica della documentazione amministrativa attestante il possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti con ammissione di tutti gli operatori che hanno presentato offerta, e preso atto del provvedimento del RUP che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all’esito della verifica della documentazione attestante l’assenza dei motivi di esclusione di cui all’articolo 80, procede ad aprire le buste “b” contenenti l’offerta economica previa verifica della loro integrità.

Rilevata la corretta chiusura di tutte le buste “b” “offerta economica” ai sensi della *lex specialis* di gara, il Seggio procede ad aprire le buste “b”, ad estrarre le offerte economiche - che ai sensi del punto 15.2.1 della lettera di invito devono essere fornite a mezzo di supporto informatico (scansione dell’originale su CD oppure chiavetta USB) in formato elettronico sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) e alla loro lettura con strumenti informatici.

A seguito di tali operazioni, il Seggio determina:

- **GIORDANO COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in Mondovì (CN) - Via Aosta, 46, 10 - prot. 2904 del 21 giugno 2019: offerta su CD con documento regolarmente firmato digitalmente, da cui risulta un ribasso del 7,07%;

- **G&G COSTRUZIONI s.r.l** con sede in San Damiano d'Asti (AT) - Frazione Gorzano, 235/2 - prot. 2905 del 21 giugno 2019: offerta su CD con documento regolarmente firmato digitalmente, da cui risulta un ribasso del 6,766%;
- **SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE** con sede in Castellamonte (TO) – Via Castelnuovo Nigra, 10 - prot. 2906 del 21 giugno 2019: offerta su CD con documento regolarmente firmato digitalmente, da cui risulta un ribasso del 4,251%;
- **EDILGAMMA s.r.l.** con sede in Carmagnola (TO) – Via degli Occhini, 47 - prot. 2922 del 24 giugno 2019: offerta su CD con documento regolarmente firmato digitalmente, da cui risulta un ribasso del 11,321%;

Stante quanto sopra viene determinata la seguente graduatoria:

I° Classificato: **EDILGAMMA s.r.l.** con sede in Carmagnola (TO) – Via degli Occhini, 47 - prot. 2922 del 24 giugno 2019: ribasso offerto 11,321%

II° Classificato: **GIORDANO COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in Mondovì (CN) - Via Aosta, 46, 10 - prot. 2904 del 21 giugno 2019: ribasso offerto 7,07%;

III° Classificato: **G&G COSTRUZIONI s.r.l** con sede in San Damiano d'Asti (AT) - Frazione Gorzano, 235/2 - prot. 2905 del 21 giugno 2019: ribasso offerto 6,766%;

IV° Classificato: **SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE** con sede in Castellamonte (TO) – Via Castelnuovo Nigra, 10 - prot. 2906 del 21 giugno 2019: ribasso offerto 4,251%;

Il Seggio di gara richiamati i contenuti del comma 5 articolo 36 del Dlgs 50/2016 ed avendo provveduto alla verifica dei requisiti di carattere generale mediante consultazione della Banca dati nazionale degli operatori economici in applicazione del combinato disposto degli articoli 81 comma 13 dell'articolo 216 del D.lgs 50/2016 nonché il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali richiesti nella lettera di invito, dispone l'aggiudicazione a favore della Ditta **EDILGAMMA s.r.l.** con sede in Carmagnola (TO) – Via degli Occhini, 47 - C.F. e P.IVA 08455980014.

Il Seggio dispone la trasmissione dei verbali di gara al Responsabile del Servizio Bonifica e Sviluppo Montano dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso per i provvedimenti di competenza.

La seduta pubblica di gara viene terminata alle ore 9:45

geom. Andrea CaporgnoF.to in originale

geom. Marco Bovero (teste e segretario verbalizzante) F.to in originale

geom. Davide Giolitti (teste) F.to in originale