



COMUNE DI PAESANA

C.A.P. 12034

PROVINCIA DI
CUNEO

Tel. 0175.94.105
fax. 0175.98.72.06

UFFICIO SERVIZIO LAVORI PUBBLICI COMUNALI
ATTO DI DETERMINAZIONE

PAESANA, LI 04/09/2017

N. DEL SERVIZIO 14
N. GENERALE 117

OGGETTO:

PROCEDURA NEGOZIATA AD EVIDENZA PUBBLICA EX ARTT. 3/1 LETT. UUU) , 36/2, D.LGS. 50/16 PER L'ASSEGNAZIONE DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO COMUNALE OSPITANTE LA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI I° GRADO "DON L. MILANI" - OPERE DI COMPLETAMENTO - RIFACIMENTO COPERTURA - IN COMUNE DI PAESANA.

Aggiudicazione

CODICE CIG: 7162382899

CODICE CUP: C94H17000390004

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Richiamato il vigente "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi – Sezione I" approvato con deliberazione della Giunta dell'Unione n. 15 del 29 giugno 2015, sulla base del quale è stato definito l'assetto dell'Ente e i decreti di individuazione dei Responsabili dei Servizi adottati dal Presidente in data 1° luglio 2015 dal n. 2 al n. 14 ed i successivi decreti del 31 dicembre 2015 dal n. 21 al n.33;

Premesso che

- il Comune di Paesana è proprietario di un immobile adibito a scuola primaria e secondaria di I° grado sito in Via Roma;
- detto immobile è stato oggetto di un radicale intervento di miglioramento sismico dell'intera struttura e completamento dell'efficientamento energetico dell'involucro edilizio;
- al fine di consentire il pieno compimento dell'intervento di miglioramento del comportamento strutturale dell'edificio in occasione di fenomeni sismici si rende necessario procedere con il rifacimento del manto di copertura dell'edificio previo demolizione dell'esistente che, fra l'altro, presente importanti infiltrazioni di acqua meteorica;

Richiamati:

- le Ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274 dell'8 maggio 2003 e n. 3519 del 28 aprile 2006 con le quali sono stati approvati i criteri generali per l'individuazione delle zone sismiche e per la formazione e l'aggiornamento degli elenchi delle medesime zone da parte delle Regioni;
- la D.G.R. n. 11-13058 del 19 gennaio 2010, con la quale la Regione Piemonte ha provveduto all'aggiornamento della classificazione sismica del territorio piemontese e all'adeguamento dell'elenco delle zone sismiche, individuando altresì le procedure di deposito e controllo applicabili nelle diverse zone, sia in ambito edilizio che in ambito urbanistico, demandando ad un successivo provvedimento la raccolta e il riordino delle disposizioni regionali previgenti e ancora applicabili nonché la definizione di nuove procedure attuative;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 18 febbraio 2015 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di miglioramento sismico e completamento efficientamento energetico dell'edificio comunale ospitante la scuola primaria e secondaria di I° grado "don L. Milani";
- il comma 485 dell'articolo 1 della Legge 232/2016 (finanziaria 2017) assegna spazi finanziari agli Enti Locali per il triennio 2017-2019 nel limite complessivo di 700 milioni di Euro annui di cui 300 milioni di Euro destinati in modo specifico ad interventi di edilizia scolastica;

Ravvisata la necessità di procedere all'esecuzione di ulteriori lavori a completamento del radicale intervento di miglioramento sismico dell'edificio scolastico di proprietà comunale;

Dato atto che il Servizio Lavori Pubblici Comunali dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso ha redatto il progetto relativo all'intervento di miglioramento sismico dell'edificio comunale ospitante la scuola primaria e secondaria di I° grado "don L. Milani" - Opere di completamento - Rifacimento copertura -, nella forma esecutiva;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 63 in data 24 luglio 2017 con la quale si approvava il progetto esecutivo dei lavori di miglioramento sismico dell'edificio comunale ospitante la scuola primaria e secondaria di I° grado "don L. Milani" - Opere di completamento - Rifacimento copertura -, così come redatto dal Servizio Lavori Pubblici dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso, per un importo complessivo pari a €. 195.000,00, di cui €. 160.000,00 per lavori (comprensivi di €. 3.912,11 per oneri per la sicurezza diretti ed indiretti non soggetti a ribasso) ed €. 35.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Richiamata inoltre la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici Comunali dell'Unione Montana dei comuni del Monviso n. 94/10 – I del 25 luglio 2017, con la quale fra l'altro, veniva stabilito di procedere all'affidamento delle lavorazioni di cui in oggetto mediante l'esperimento di gara attraverso procedura negoziata senza previo pubblicazione di bando così come definita all'art. 3 comma 1 lett. uuu) del D.lgs 50/2016, affidando quindi l'appalto con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento ed alla pari e con applicazione del correttivo delle offerte anomale in base alla normativa vigente;

Richiamati i disposti di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Richiamato il verbale delle operazioni di gara, in I° seduta pubblica, svoltesi il giorno 08 agosto 2017, a conclusione del quale il seggio di gara sospendeva le operazioni di gara in modo da consentire al Responsabile Unico del Procedimento di provvedere all'adozione di specifico provvedimento che determinasse le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 29 comma 1 del D.lgs 50/2016;

Richiamato il provvedimento in data 08 agosto 2017 del Responsabile Unico del Procedimento recante "procedura negoziata ad evidenza pubblica ex artt. 3/1 lett. u) , 36/2, d.lgs. 50/16 per l'assegnazione dei lavori di miglioramento sismico dell'edificio comunale ospitante la scuola primaria e secondaria di I° grado "don L. Milani" - Opere di completamento - Rifacimento copertura - Determinazione delle esclusioni dalla procedura di affidamento e delle ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari."

Richiamato infine il verbale delle operazioni di gara, in II° seduta, svoltesi in data 08 agosto 2017, con il quale il seggio di gara, a seguito dell'apertura delle buste contenenti l'offerta economica degli operatori ammessi, concluse le attività di cui all'articolo 97 commi 8, del D.lgs 50/16, e successivamente, richiamati i contenuti del comma 5 articolo 36 del Dlgs 50/2016 ed avendo provveduto alla verifica dei requisiti di carattere generale mediante consultazione della Banca dati nazionale degli operatori

economici in applicazione del combinato disposto degli articoli 81 e comma 13 dell'articolo 216 del D.lgs 50/2016 nonché il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali richiesti nella lettera di invito, disponeva l'aggiudica a favore della Ditta FARM di Rabbona s.a.s. con sede in Via Gramsci n. 18 - SAVIGLIANO - dei lavori di cui in oggetto al ribasso pari al 23,31% sull'importo posto a base di gara di €. 160.000,00 (comprensivi di oneri per la sicurezza pari ad €. 3.912,11 non soggetti a ribasso);
Ciò premesso:

^^^^^^^^^^

VISTI:

- i decreti legislativi 267/2000 e 165/2001;
- il Regolamento di Contabilità adottato ed operante;

PROPONE

1. Di approvare i verbali delle operazioni di gara svolte dal seggio di gara nel giorno 08 agosto 2017 relativi all'affidamento dell'esecuzione delle opere, la somministrazione di tutte le provviste e mezzi d'opera necessari, come previsto dagli elaborati contrattuali e di progetto esecutivo, inerenti miglioramento sismico dell'edificio comunale ospitante la scuola primaria e secondaria di I° grado "don L. Milani" - Opere di completamento - Rifacimento copertura - e conseguentemente di approvare l'aggiudicazione disposta dal seggio di gara con il medesimo verbale in data 08 agosto 2017, a favore della Ditta FARM di Rabbona s.a.s. con sede in Via Gramsci n. 18 - SAVIGLIANO -;

2. di dare atto che l'approvazione dell'aggiudicazione dei lavori di esecuzione delle opere, la somministrazione di tutte le provviste e mezzi d'opera necessari, come previsto dagli elaborati contrattuali e di progetto esecutivo, inerenti il miglioramento sismico dell'edificio comunale ospitante la scuola primaria e secondaria di I° grado "don L. Milani" - Opere di completamento - Rifacimento copertura -in capo alla Ditta FARM di Rabbona s.a.s. con sede in Via Gramsci n. 18 - SAVIGLIANO -, per un importo contrattuale di € 123.615,91 (compresi €. 3.912,11 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) IVA esclusa, a seguito della avvenuta conclusione favorevole della procedura di verifica dei requisiti etici in capo alla Ditta l'aggiudicazione è da intendersi altresì efficace;

3. di procedere alle comunicazioni di rito ai sensi dell'art.76, comma 5 lett. a), d.lg.50/16 nei confronti di tutti i concorrenti e alla restituzione della cauzione provvisoria mediante lettera raccomandata r/r, eccezion fatta per la Ditta aggiudicataria;

4. di disporre la pubblicazione dell'esito di gara secondo le disposizioni normative vigenti;

5. Di dare atto che la spesa complessiva dell'opera trova imputazione sul bilancio preventivo 2017, alla missione 04 - programma 02 -titolo 2 - macroaggregato 202 - piano finanziario U. 2.02.01.09.003;

IL RESPONSABILE UNICO DEL PRCEDIMENTO

PIOLA geom. Geom. Paola

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti gli atti con i quali sono stati nominati i Responsabili dei servizi dell'unione Montana dei Comuni del Monviso;

Preso atto della proposta di determinazione predisposta dal Responsabile Unico del Procedimento in data odierna e ritenuto di darne iena attuazione;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare e fare propria la superiore proposta di determinazione redatta dal responsabile Unico del Procedimento.
- 2) Di apporre, con la sottoscrizione della presente, il visto di regolarità tecnica e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
CAPORGNO Geom.Andrea